Bâtiments tertiaires

advizeo by setec

Faites des économies d'énergie et augmentez la valeur verte de votre patrimoine immobilier

Pourquoi advizeo ?

advizeo accompagne les bâtiments tertiaires dans l'amélioration de leur efficacité énergétique ;

Simple à implémenter et tournée vers l'usage, la solution advizeo répond aux problématiques énergétiques rencontrées par les sociétés tertiaires :

- Vous faites **prendre de la valeur à votre parc de bâtiments** (valeur verte)
- Vous conciliez **performance énergétique et confort** des collaborateurs
- Vous faites des **économies d'énergie** significatives
- Vous **maîtrisez vos charges** d'exploitation
- Vous répondez aux exigences de **la loi ELAN et du décret tertiaire**

Nous nous engageons pour répondre aux problématiques énergétiques rencontrées par vos bâtiments tertiaires

Faites des économies d'énergie effectives et pérennes

Centralisez vos données énergie et répondez au Décret Tertiaire

Maîtrisez vos charges d'exploitation

Atteignez les objectifs de réduction énergétique fixés par la loi ELAN

Accroissez la valeur verte de votre patrimoine immobilier

Assurez un confort ambiant constant à vos occupants

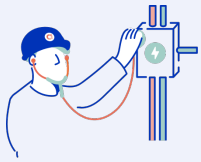
advizeo : la solution clé-en-main pour vous faire faire des économies d'énergie

1. Collecter vos données

Centralisez toutes vos données multi-sources (GTB, GTC, GRD, factures énergétiques) de manière rétroactive en un unique outil.. Les données sont fiabilisées par l'installation d'objets connectés permettant une visibilité en temps-réel.

2. Analyser vos données

Vos données sont traitées pour vous proposer une lecture intelligentes du comportement énergétique de vos bâtiments. Vous suivez vos budgets, vos consommations et répondez aux exigences réglementaires (loi ELAN, plan climat).

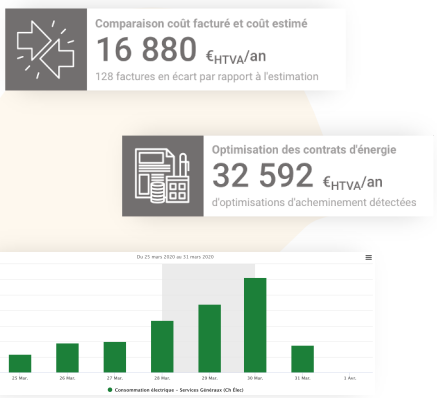


3. Vous accompagner

Nos energy managers s'engagent et vous accompagnent pour réduire les consommations énergétiques de vos sites. Ce sont vos intermédiaires privilégiés, ils s'assurent de la mise en œuvre des actions pour faire des économies d'énergie pérennes.

Centralisez vos factures énergétiques et identifiez rapidement vos gisements d'économie avec l'application advizeo

Réalisez jusqu'à 15% d'économies sans travaux



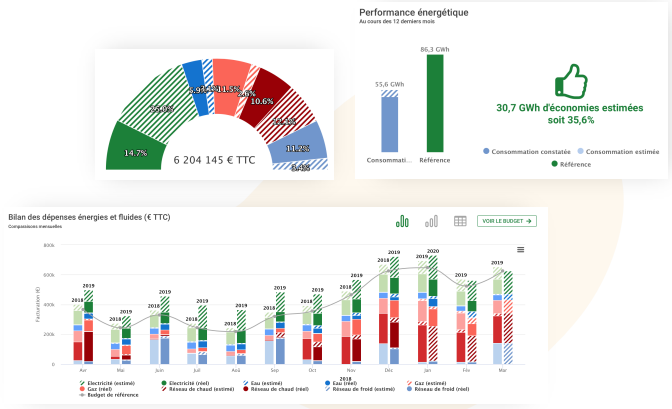
L'ensemble des factures de votre parc immobilier est intégré automatiquement et de manière rétroactive dans advizeo. Nos algorithmes vous permettent d'identifier rapidement les écarts de facturation et les factures manquantes.

Des objets connectés sont installés par nos équipes ou les vôtres et télérelèvent en temps-réel vos consommations énergétiques. Ils fiabilisent vos données facturées.

Vous pouvez identifier des gisements d'économies d'énergie et optimisez vos contrats énergétiques en conséquence.

Gardez un œil sur votre budget énergie et estimez vos dépenses énergétiques futures directement depuis votre application.

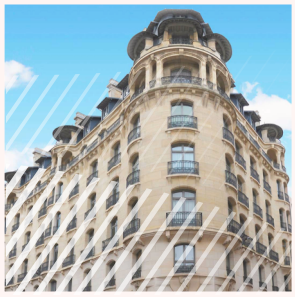
Toutes les données sont traitées et historisées ; vous pouvez répondre au Décret Tertiaire et inscrire votre démarche énergétique dans la politique RSE de votre entreprise.



Ils utilisent advizeo

advizeo by setec

Nos cas d'usage **en immobilier tertiaire**



Covéa Immobilier

Covéa Immobilier a sollicité advizeo pour le management de l'énergie de 100 bâtiments à usage tertiaire et l'accroissement de la valeur verte du parc immobilier. Après avoir réalisé les audits énergétiques de tous les sites nos energy managers ont proposé un plan d'actions pour faire des économies.

17% d'économies d'énergie
400 objets connectés installés
350 actions d'amélioration proposées

Voir le cas d'usage →

Generali

advizeo accompagne Generali dans le suivi de son Contrat de Performance Energétique signé avec son mainteneur Sodexo et l'amélioration de l'efficacité énergétique de ses bâtiments. Les energy managers ont identifié des gisements d'économies d'énergie et proposé un plan d'actions pour faire des économies significatives.

10,7% d'économies d'énergie
100 objets connectés installés
ROI inférieur à 2 ans

Voir le cas d'usage →

Sanofi

advizeo réalise les audits énergétiques réglementaires (NF 16 247) des sites tertiaires de Sanofi au profit de la société de maintenance Derichebourg. L'ensemble des actions proposées s'inscrivent dans la logique RSE promulguée par Sanofi et sont suivi d'action pour garantir des économies d'énergie.

9% d'économies d'énergie
150 objets connectés installés
75 actions d'amélioration proposées

Voir le cas d'usage →

advizeo
by setec

Mettre votre énergie à sa juste place.

42,52 Quai de la Rapée
Immeuble Centrale Seine
75012 – PARIS

+33 1 82 51 45 34
contact@advizeo.io

www.advizeo.io